

CONVENTO GAAT GEBOUWD WORDEN!



Het was de afgelopen maanden spannend voor de kopers van het Convento. Zou het nieuwbouwproject aan de Algarve in de Weidevenne naast de turbotonde doorgaan voor 1 januari of niet?

Door de huidige stand van de woningmarkt werden er na de start van de verkoop in het voorjaar van 2012 te weinig woningen

verkocht om het project door te laten gaan. Daarom besloot de ontwikkelaar Baas & Groen in oktober om het project te splitsen. Een deel van het project waarvan nog geen woningen verkocht waren werd uit de verkoop gehaald en wordt later verkocht. Hierdoor zou de kans dat er 70% van de woningen verkocht zou worden vergroten. Toch was het de laatste weken nog spannend en met het afblazen van het nieuwbouwproject Kwadijkerpark in Overwhere zagen de kopers wat er mogelijk stond te gebeuren: het uitstellen of afblazen van het Convento.

Voor veel kopers zou uitstel een reden zijn af te haken omdat de hypotheekregels vanaf 1 januari 2013 veranderen. Gelukkig is het niet zover gekomen want gisteren ontvingen alle kopers een aangetekende brief waarin werd medegedeeld dat de bouw half december gaat starten omdat er voldoende woningen zijn verkocht! Een opluchting voor de kopers en de wijk Europa wordt weer een stukje mooier.

Wilt u ook wonen in de wijk Europa? Er zijn uiteraard nog woningen te koop in het Convento maar ook in het naastgelegen Vlonderhof. Kijk op www.convento-purmerend.nl of op www.vlonderhof.nl voor meer informatie.

*Wij wensen u hele fijne feestdagen
en een fantastisch nieuwjaar!*

Redactie de Wijkkrant



Ik zou wel eens willen weten...



De redactie van de wijkkrant krijgt geregeld vragen die worden doorgespeeld naar de personen die de antwoorden kunnen geven. Omdat sommige antwoorden mogelijk ook interessant zijn voor andere bewoners, deze rubriek: 'Ik zou wel eens willen weten...'

Heeft u een vraag voor bijvoorbeeld een wethouder, de wijkagent, de burgemeester/wijkwethouder, de wijkmanager of iemand anders, mail dan naar de wijkkrant en de redactie gaat voor u op zoek naar het antwoord.

Deze keer de vraag: **Waarom zijn er geen zebrapaden bij scholen?**

Antwoord: De gemeente heeft geen zebrapaden aangelegd in wijkontsluitingswegen en wegen in 30-km-zones. Uit landelijke ervaring is gebleken dat zebrapaden een schijnveiligheid teweeg brengen. De voetganger denkt dat hij kan oversteken en doet dat dan ook, terwijl de automobilist denkt dat hij kan doorrijden zolang de voetganger niet gaat oversteken.

Er zijn meer ongelukken gebeurd door zebrapaden dan bij situaties die met een gearceerde of doorgetrokken belijning zijn aangebracht. Bij de gearceerde of doorlopende belijning weet de voetganger dat hij moet opletten en niet zo maar kan oversteken. De voetganger wacht dan tot er ruimte is om over te steken. Daardoor is deze constructie veiliger.

Heeft u ook een vraag? Maar dan naar info@weidevenner.nl of schrijf naar Redactie wijkkrant Weidevenne, Kransfontein 40, 1448 RH Purmerend.

OLIELAAGJE OP HET WATER: GEEN PANIEK



Geregeld komen er bij de milieu-inspectie van de gemeente en bij het HHNK klachten binnen dat er een olieachtig filmpje op het water drijft. De verontruste bewoner trekt dan vaak de logische conclusie dat er waarschijnlijk

een olielozing of -lekkage heeft plaatsgevonden. Deze klachten zijn voornamelijk afkomstig uit de wijk Weidevenne. Om te voorkomen dat mensen zich ongerust maken over dit meestal ongevaarlijke verschijnsel, volgt hierbij een korte uitleg over hoe dit olielaagje ontstaat.

IJzer geeft aan dat er veel kwel (opkomend grondwater) aanwezig is. Het ijzer zit vaak in een verbinding met fosfaat. Ook is er vaak een olieachtig filmpje op het water zichtbaar, dat wordt gevormd door bacteriën die het proces van binden van ijzer met zuurstof en/of fosfaat begeleiden. Vooral als het water zeer zwak stroomt of stilstaat, is dit laagje aanwezig. Kwel is het toestromen van grondwater naar de oppervlakte op lage plekken in het landschap. In het veld is dit waarneembaar door roestkleuring en op olie lijkende laagjes op het water. De oranje roestkleur is het gevolg van oxidatie (het in aanraking komen met zuurstof uit de lucht) van in het grondwater opgelost ijzer. De oliefilmpjes ontstaan door ijzerbacteriën die voor de oxidatie van ijzerionen tot ijzeroxiden zorgen.

Oppervlak

Als gevolg van de hogere druk in een watervoerend pakket komt ondergronds grondwaterstroming op gang.

Dit grondwater stroomt relatief langzaam, in grotere kwelsystemen slechts met enkele meters per jaar. Het grondwater treedt uiteindelijk uit aan de oppervlakte (maaiveld). Grondwater van regionale oorsprong kan er tientallen tot honderden jaren over doen om als kwelwater het oppervlak te bereiken.

Het kwelwater heeft door zijn reis in de ondergrond een andere samenstelling dan regenwater. In de ondergrond worden mineralen waaronder calcium, bicarbonaat en ijzer opgenomen. Hiermee wordt het relatief kalkrijk, maar voedselarm grondwater. De plaatsen waar grondwater als kwel uittreedt, zijn daardoor veelal natte plekken met een specifieke waterkwaliteit in de bovenste bodemlaag. Geen reden dus om u zorgen te maken; het is een natuurlijk proces en geen milieudelict!



Coördinator Gerben Breed (rechtsonder), conciërge Yvonne Klaasen-Bos (linksboven) en alle vrijwilligers van speeltuin "Het Kraaltje" wensen u fijne feestdagen en een gezellig 2013. Het Kraaltje is gevestigd in de brede school De Kraal aan de Zambezilaan.



Isabella Alfieri @isabellaatje Wat een slecht winkelcentrum in de #weidevenne. Klein beetje vorst en direct spiegelglad zonder dat ze er iets aan doen! #Purmerend



Nanja Giesbert @Ninkey84 Onbehaaglijk gevoel, 'stoere' gozer die op de rails loopt bij @ns #purmerend weidevenne....

APPELTJE SCHILLEN MET DE WIJKWETHOUDER



v.l.n.r. wijkagent Peter Bouwer, wijkmanager Edwin Färber en wijkwethouder Roald Helm.

Het wijkinloopspreekuur van 24 oktober is rustig verlopen. Bewoners hebben blijkbaar niet veel te bespreken met wijkwethouder Roald Helm, wijkmanager Edwin Färber en wijkagent Peter Bouwer. Of kwam het doordat bewoners niet van het spreekuur wisten? Toch was het geen verloren avond, want de bewoners die wel kwamen, kregen alle tijd en aandacht voor hun problemen.

Er werd gesproken over gemeentegroen dat minder wordt onderhouden en over overlast van bromfietzers en fietser

op voetpaden, waardoor een bewoner geregeld opzij moet springen. De eerste bewoner had zelf gedacht aan de oplossing: laat bewoners zelf het groen onderhouden. Iedereen is toch vaak met zijn tuin bezig, dus waarom dan niet gelijk het gemeentegroen meegenomen?

Parkeervakken

Deze bewoner kwam ook met de suggestie om de parkeervakken in de Indusstraat te laten aansluiten op de huizen. Wijkmanager Edwin wil dat er eerst wordt gekeken of deze suggesties genoeg draagvlak hebben bij de andere bewoners. Het tweede probleem kwam van een aantal bewoners uit de Rotterdamhaven. De parkeerhavens zijn daar te smal. De bewoners willen graag dat de plantenperken kleiner worden en de parkeervakken groter.

Bouwverkeer

Ook ervaren bewoners veel overlast van het bouwverkeer rondom Rotterdamhaven. Vooral het gepiep van achteruitrijdende vrachtwagens op de gekste tijdstippen, zoals op zondagmorgen om zes uur, wordt als zeer ergerlijk ervaren. Edwin gaat in gesprek met de bouwonderneming, want dit kan inderdaad niet. En omdat binnenkort wordt gestart met de bouw van de Genuahaven, blijft er voorlopig nog wel bouwverkeer, en daarom is het goed dit te melden.

Heeft u een klacht of suggestie voor verbeteringen in de wijk, laat dit dan weten via het Klanten Contact Centrum (KCC), telefoon 0299 452 452.



Denktank gaat van start

De informatiebijeenkomst voor de Denktank Wijkplein Weidevenne was een geslaagde avond. De avond werd georganiseerd door de wijkkerngroep Weidevenne in samenwerking met Clup Welzijn. Marianne Klein van Clup was blij met de ideeën en opmerkingen van de bewoners.

Een bewoner uit deelwijk Europa wil graag gebruikmaken van het toekomstige wijkplein, maar dat wordt moeilijk omdat er geen openbaar vervoer is naar het centrumgebied van Weidevenne. Sylvia de Blij van de afdeling maatschappelijke ontwikkeling van de gemeente gaf aan dat ook hiernaar wordt gekeken.

Nieuwe visie

Marianne: "Wat deelnemers aan de Denktank zich vooral moeten realiseren, is de nieuwe visie niet meer is: u vraagt

en wij draaien, maar eerder: u wilt iets, dus hoe kunnen we u helpen dit te realiseren? Daarbij is het van belang te weten over welke faciliteiten zo'n ruimte moet beschikken."

Al snel wordt duidelijk dat een ruimte waar men elkaar kan ontmoeten onder het genot van een kopje koffie of thee voor of na een cursus of volksdansen heel belangrijk is.

Uitwerken

Aan het eind van de avond wordt besloten daadwerkelijk verder te gaan met de Denktank. Er werd een groep gevormd bestaande uit kerngroepleden en bewoners die samen met Marianne de plannen verder gaan uitwerken. Enkele bewoners die zich al hadden opgegeven maar vanavond niet konden, worden binnenkort benaderd. In februari 2013 moet een advies aan de raad worden gegeven, dus het wordt geen langetermijnproces.

Wilt u meedoen met de Denktank Wijkplein Weidevenne? Vele handen maken licht werk, dus meld u zich aan via wijkkerngroepweidevenne@gmail.com of stuur een brief naar Wijkkerngroep Weidevenne, p/a Andesstraat 9, 1448 TV Purmerend. Telefoonnummer: 0299-430815.

Wijkwethouder Roald Helm: 'Ik lees de wijkkranten altijd'



De redacties van de wijkkranten zijn vrijwilligers en vallen daarmee onder het gemeentelijk vrijwilligerswerk, ook wel bewonersparticipatie genoemd. Wethouder Roald Helm heeft bewonersparticipatie in zijn portefeuille en bij hem

gingen we op bezoek. "Vrijwilligerswerk levert een zinvolle bijdrage aan de wijk."

Hoe staat Helm tegenover bewonersparticipatie? "Ik vind dat vrijwilligerswerk een waardevolle bijdrage levert aan de leefbaarheid en saamhorigheid in de wijk. Zeker in het geval van de wijkkranten, want de mensen willen informatie uit hun eigen straat, buurt of wijk, en niemand kan die beter geven dan de bewoners zelf. Uit een gemeentelijk onderzoek is gebleken dat er grote behoefte is aan een door de bewoners zelf gemaakte wijkkrant. De redacties vormen samen met de wijkkerngroepen een waardevol platform van bewoners. Daarom heeft de gemeente er voor gekozen niet te bezuinigen op de wijkkranten."

'Van buiten naar binnen'

"De nieuwe manier van werken bij de gemeente is 'van buiten naar binnen', in plaats van andersom. Voorheen bepaalde de gemeente wat er moest gebeuren bij problemen, nu wordt er eerst met de bewoners gepraat. De bewoners weten vaak het beste wat de oplossing is. De bewoners kunnen via de wijkkerngroep zelf aangeven wat zij belangrijk vinden. De nieuwe manier van werken is niet zo lang geleden gestart en vergt een andere manier van denken en doen binnen de gemeente. Ik schat dat dit zo'n drie à vier jaar gaat duren. Het is voor een ambtenaar soms wennen om in zijn vakgebied met vrijwilligers te werken. De ambtenaar heeft soms het gevoel dat de eigen professionaliteit niet wordt erkend en er niet meer toe doet. Kortom, zo'n proces moet groeien en heeft tijd nodig."

Redactieteam

Wat vindt Helm van de wijkkranten? "Ik lees de wijkkranten altijd, en het leuke is dat ik vaak iets nieuw lees over de wijk. Daarom wil ik ook bewoners vragen mee te doen. Met een groter redactieteam spreid je niet alleen de werkzaamheden, maar kom je ook op andere ideeën. De krant wordt alleen maar – nog – beter als er bewoners meedoen uit de verschillende buurten. Een wijkkrant wordt geschreven dicht bij de bewoners, op straatniveau. Het is het verhaal van tante Annie en ome Piet, en dat spreekt aan."

Bewoners die graag willen meedenken of meedoen met de wijkkrant, kunnen voor meer informatie terecht bij info@weidevenner.nl of wijkkrantcentrum@gmail.com. Bellen mag ook, telefoon 434566.

KEN JE WIJK

Als u de juiste oplossing weet, maakt u kans op een cadeaubon ter waarde van vijftien euro. Bij meerdere goede inzendingen wordt geloot. Mail uw oplossing naar: info@weidevenner.nl. Opsturen kan ook: Redactie wijkkrant Weidevenne, p/a Kransfontein 40, 1448 RH Purmerend. Vergeet niet uw naam en adres te vermelden. Veel succes.

De oplossing van de vorige keer is: Karpaten. Een aantal bewoners dacht Saarland, maar dat was helaas niet goed. De winnaar is Rubin van Zwienen, zijn moeder werkt bij St. Villa in dezelfde straat. De cadeaubon komt je kant op; veel plezier ermee!

Om de wijk te leren kennen, is het leuk te weten wat een straatnaam betekent. De Karpaten zijn een halfcirkelvormige bergketen met een lengte van bijna 1500 kilometer en een breedte van 100 tot 350 km. Het gebergte strekt zich grotendeels uit over Tsjechië, Slowakije, Polen, Oekraïne en Roemenië. Uitlopers zijn te vinden in Oostenrijk, Hongarije en Servië. Het langste stuk ligt in Roemenië en het hoogste gedeelte wordt gevormd door de Hoge Tatra (tot 2655 m) in Slowakije (Bron: Wikipedia).

Hieronder de nieuwe opgave.



COLOFON

De wijkkrant wordt gemaakt door en voor bewoners.

Redactie: Conny Dijkstra, Frank Reijn, Astrid de Haan-Collin, Eric Kooijman, met dank aan Piet Jonker.

Eindredactie: wijkkerngroep Weidevenne.

Wilt u een wijkkrant voor slechtzienden ontvangen? Mail dit dan naar de redactie. Artikelen en foto's mogen worden overgenomen met bronvermelding. De redactie behoudt zich het recht voor ingezonden stukken in te korten of niet te plaatsen.

Ontwerp: Baanstede Druk & Copyshop.

Drukwerk: De Bondt Grafimedia BV.

E-mail redactie: info@weidevenner.nl, telefoon: (0299) 434566.



@weidevenner



De Weidevenner